

Warszawa Mokotów, ul. Marzycieli

Mieszkanie na sprzedaż za **1 200 000 PLN**

51 m² | 3 pokoje | piętro 3 z 3 | 2025 r. | 23 529 PLN/m²

Nowe 3-pokojowe mieszkanie premium z meblami na Siekierkach

Opis nieruchomości

Mamy przyjemność zaprezentować nowe, nigdy niezamieszkane 3-pokojowe mieszkanie premium na Mokotowie, w zielonej części Siekierek przy ul. Marzycieli. Lokal na ostatnim, 3. piętrze budynku z 2025 roku jest wykończony pod klucz w wysokim standardzie i w pełni umeblowany – można wprowadzić się od razu, bez remontu i dodatkowych nakładów.

Dla kogo?

To propozycja dla pary lub rodziny 2+1, która chce zamieszkać w gotowym, starannie zaprojektowanym wnętrzu, blisko natury, a jednocześnie z wygodnym dojazdem do centrum. Trzeci pokój sprawdzi się jako pokój dziecięcy, gabinet do pracy zdalnej lub pokój dla gości. Gotowy standard i komplet wyposażenia czynią mieszkanie atrakcyjnym także dla inwestora planującego wynajem.

Lokalizacja

Siekierki to spokojna, zielona część Mokotowa, z terenami spacerowymi i rekreacyjnymi nad Wisłą. Autobus kursujący z okolicy budynku dowozi na Plac Trzech Krzyży w około 15 minut.

Układ

51 m², 3 pokoje, wykończenie premium: podłoga Jawor (dąb Alabaster) w jodełkę francuską, meble na wymiar z płyt Egger z okuciami Blum, blaty i parapety z konglomeratu, osprzęt Karlik Mini, zmywalne farby Flügger.

- Salon z aneksem kuchennym – jasna strefa dzienna z zabudową na wymiar i AGD Samsung (płyta indukcyjna 60 cm, lodówka do zabudowy 191 cm, zmywarka 45 cm, okap)
- Sypialnia
- Drugi pokój – dziecięcy, gabinet lub gościnny
- Łazienka wykończona starannie dobranymi materiałami, pralka 9 kg
- Balkon

Dodatkowo

- Mieszkanie nigdy niezamieszkane – pełne umeblowanie i AGD Samsung w cenie
- Wspólny zielony ogród ze strefą wypoczynku i grządkami dla mieszkańców
- Miejsce postojowe w garażu podziemnym na dolnej platformie (wysokość 180 cm)
- Ładowarka do samochodów elektrycznych

Dodatkowe informacje

Numer oferty	**827351**
Rynek	**wtórny**
Winda	**Tak**
Balkon / taras	**Tak**
Miejsca postojowe	**1**
Typ miejsca postojowego	**garaż podziemny**

- Duża, zamykana wiata rowerowa

Galeria zdjęć

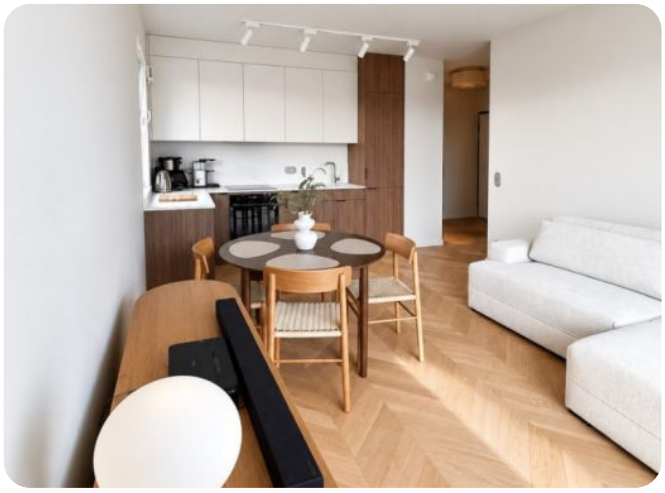












Galeria zdjęć

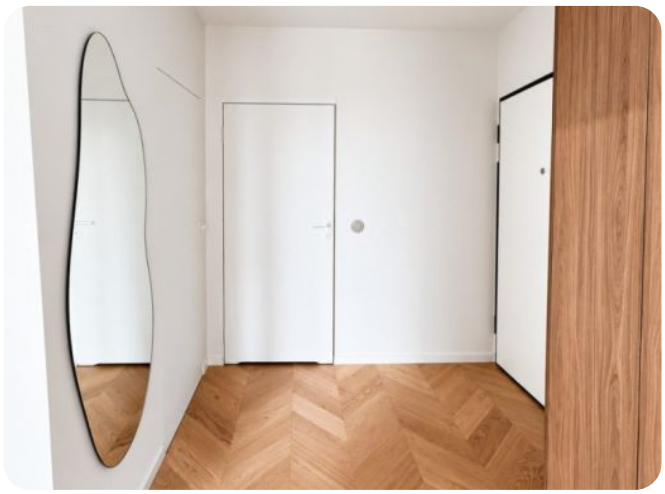




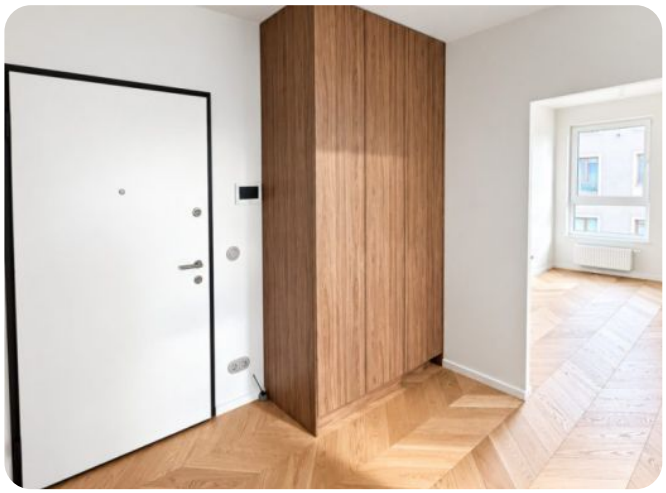




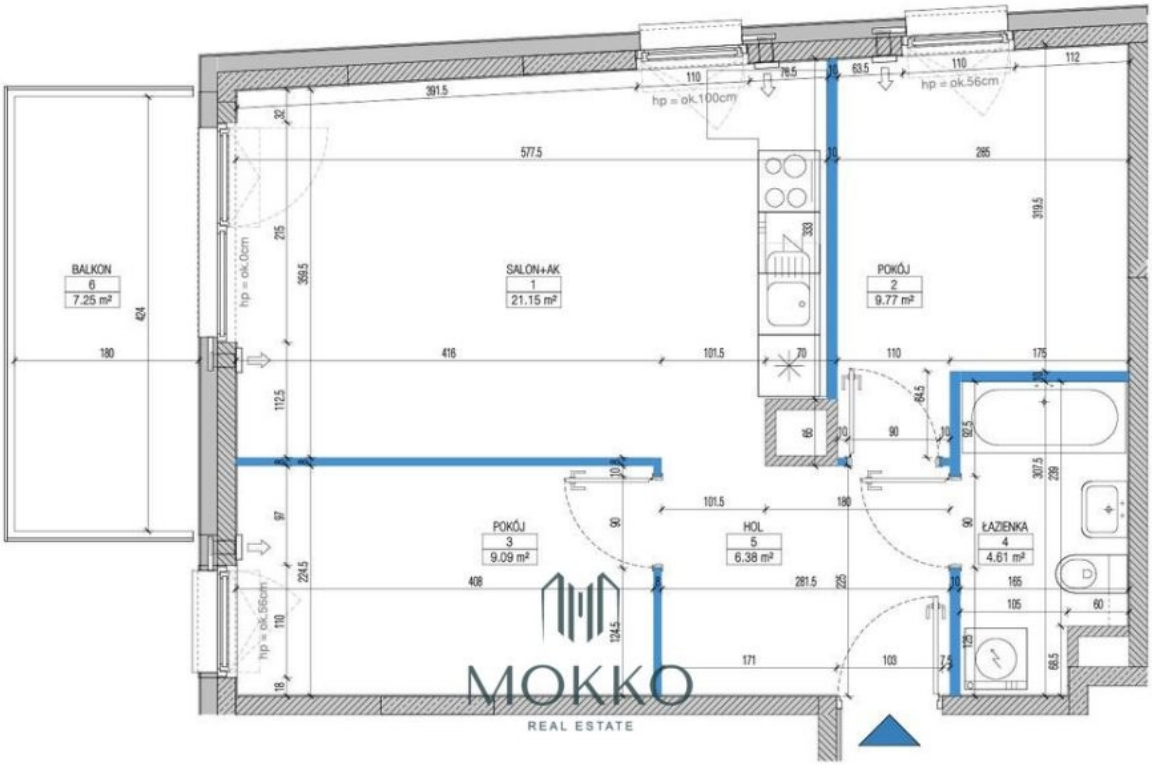




Galeria zdjęć



Plan mieszkania



Zobacz galerię online

Kliknij
lub zeskanuj

Zobacz na interaktywnej mapie

Kliknij
lub zeskanuj