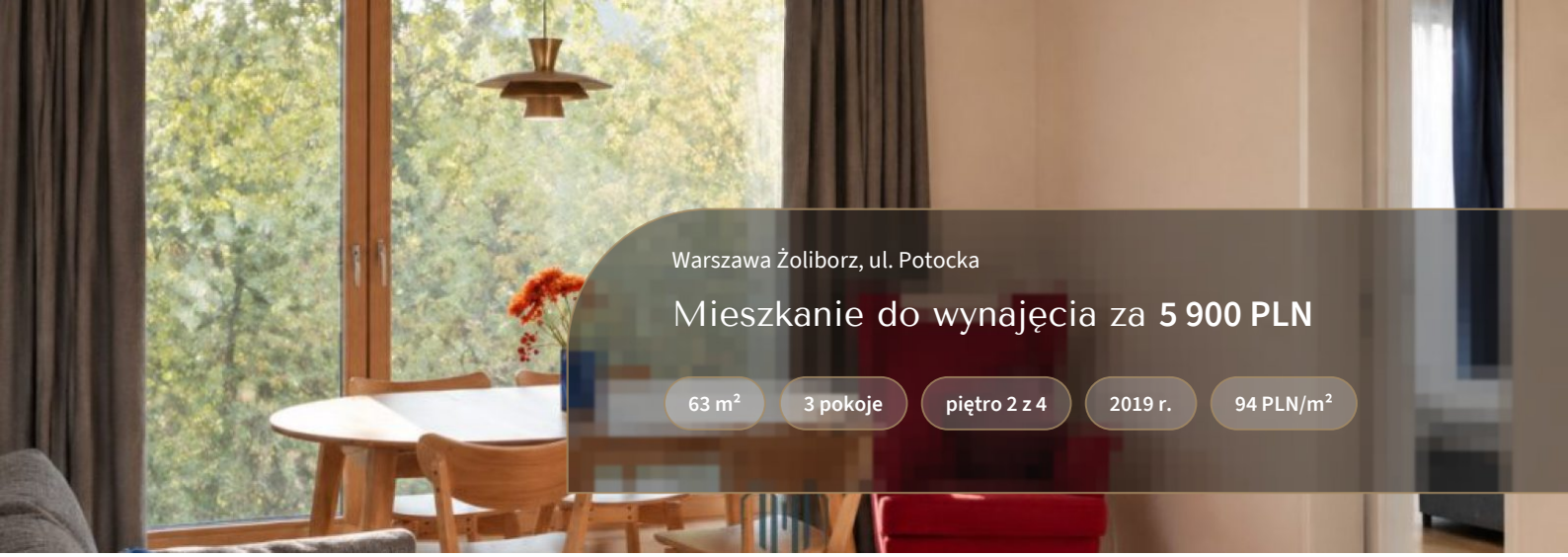


Warszawa Żoliborz, ul. Potocka

Mieszkanie do wynajęcia za **5 900 PLN**

63 m² | 3 pokoje | piętro 2 z 4 | 2019 r. | 94 PLN/m²

Kolorowe mieszkanie 3 pokoje z balkonem na Żoliborzu, Potocka

Opis nieruchomości

Mamy przyjemność zaprezentować wyjątkowe, w pełni umeblowane 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 63 m² przy ul. Potockiej na Żoliborzu, w zielonej części Marymont-Potok. Kameralny budynek z 2019 roku z windą, duże okna z widokiem na rozłożystą topolę, klimatyzacja i wnętrze z charakterem: kolorowe, z meblami wykonanymi na wymiar.

Dla kogo?

To propozycja dla pary lub rodziny z dzieckiem, które cenią wnętrza z duszą, zieleń za oknem i wygodę. Drugi pokój sprawdzi się jako sypialnia dziecka lub gabinet do pracy zdalnej.

Lokalizacja

To jedna z najbardziej zielonych części Żoliborza, tuż przy Kępie Potockiej, gdzie można spacerować, biegać i jeździć na rowerze. W pobliżu są sklepy spożywcze, także czynne w niedziele, kawiarnia, kwiaciarnia i poczta, a basen znajduje się naprzeciwko budynku. Do zajezdni tramwajowej jest ok. 6 minut pieszo, a do stacji metra Plac Wilsona ok. 12 minut.

Układ

Mieszkanie ma 63 m², dwustronną ekspozycję (południowo-wschodnią i południowo-zachodnią) oraz liczne miejsca do przechowywania.

- salon z kuchnią i jadalnią: kuchnia z dużą wyspą i barkiem z czerwonej blachy, dębowy stół
- sypialnia główna z łóżkiem 160 × 200 cm ze schowkiem i szafą w zabudowie
- druga sypialnia lub gabinet z szafami na wymiar, biurkiem i ścianą magnetyczną
- łazienka z prysznicem typu walk-in
- osobne WC z pralko-suszarką
- garderoba lub spiżarka
- przedpokój z pojemną szafą
- balkon

Dodatkowo

- komórka lokatorska poniżej 3 m² wliczona w cenę najmu
- balkon, który nie przylega do sąsiedniego, więc jest bardziej prywatny
- wysuwany ekran do projektora w salonie
- włoskie i hiszpańskie płytki, podłoga z lastryko, ceramika Gubi i lodówko-

Dodatkowe informacje

Numer oferty	**716577**
Rynek	**wtórny**
Winda	**Tak**
Balkon / taras	**Tak**
Typ miejsca postojowego	**garaż podziemny**

zamrażarka Liebherr

- miejsce parkingowe w garażu za dodatkowe 350 zł miesięcznie
- mieszkanie dla osób niepalących

Galeria zdjęć







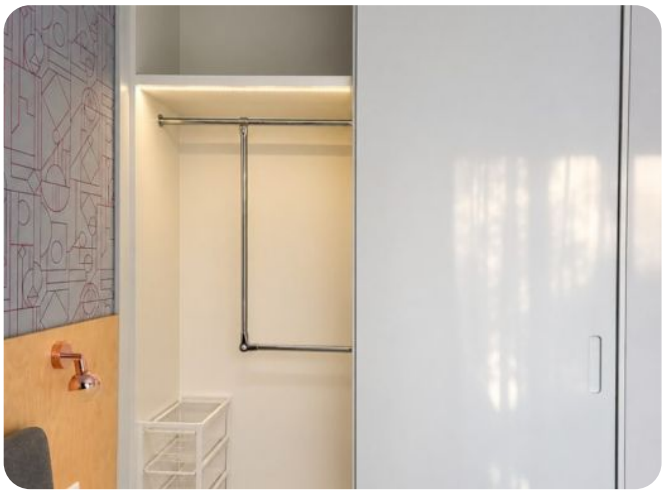






Galeria zdjęć













Galeria zdjęć













Zobacz galerię online

Kliknij
lub zeskanuj

Zobacz na interaktywnej mapie

Kliknij
lub zeskanuj