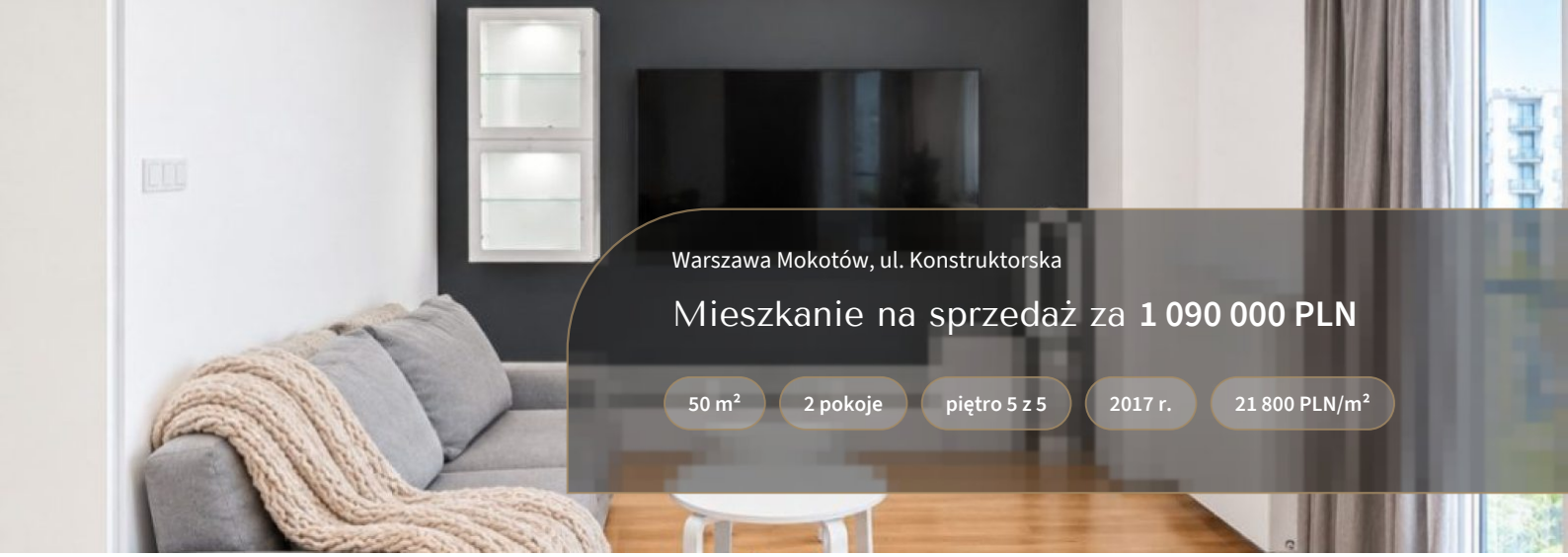


Narożny apartament z loggią 9 m w Mokka Mokotów po remoncie

Opis nieruchomości

Mamy przyjemność zaprezentować narożny, 2-pokojowy apartament na ostatnim, 5. piętrze inwestycji Mokka Mokotów przy ul. Konstruktorskiej 7, na zamkniętym osiedlu z portiernią i monitoringiem. Mieszkanie jest świeżo po remoncie, urządzone i gotowe do zamieszkania, a jego atutami są duże przeszklenia oraz przestronna loggia o powierzchni 9,18 m².

Dla kogo?

Idealne dla singla lub pary, którzy chcą mieszkać blisko biur Służewca i zieleni Parku Linearnego, z siłownią na miejscu i dużą loggią na poranną kawę. Dobra lokalizacja i gotowy standard sprawiają, że to również ciekawa propozycja dla inwestora pod wynajem.

Lokalizacja

Nowoczesna część Mokotowa na Służewcu, w pobliżu licznych biur, usług i punktów handlowych. W okolicy znajdują się sklepy, restauracje, placówki edukacyjne, tereny zielone i przystanki komunikacji miejskiej. Od południa budynek sąsiaduje z Parkiem Linearnym Konstruktorska. Wygodny dojazd do centrum Warszawy, biznesowej części Mokotowa i Lotniska Chopina.

Układ

50 m², 2 pokoje, budynek z 2017 roku. Podłogi z wysokiej jakości deski warstwowej, okna PCV, kompletnie wyposażony aneks kuchenny.

- Salon z aneksem kuchennym i holem – 31,21 m², z kompletną zabudową i sprzętem AGD
- Sypialnia z pojemną szafą – 11,59 m²
- Łazienka z wanną – 4,97 m²
- Garderoba / schowek przy wejściu – 2,34 m²
- Loggia – 9,18 m², ze szklanymi balustradami, posadzką gresową i ścianami z laminatu HPL o strukturze drewna

Dodatkowo

- Narożne położenie na ostatnim piętrze, duże przeszklenia
- Dodatkowy schowek 1,67 m² dostępny z loggii
- Możliwość dokupienia dwóch sąsiadujących komórek lokatorskich po 3 m² (2 × 40 000 zł) w zamykanej części garażu, z opcją ich połączenia
- Możliwość dokupienia miejsca w garażu podziemnym tuż przy wejściu do

Dodatkowe informacje

Numer oferty	**301530**
Rynek	**wtórny**
Winda	**Tak**
Balkon / taras	**Tak**
Miejsca postojowe	**1**
Typ miejsca postojowego	**garaż podziemny**
Ochrona	**Tak**
Monitoring	**Tak**

klatki schodowej (70 000 zł)
- Siłownia, zielone patia z alejkami i plac zabaw dla mieszkańców
- Sąsiedztwo Parku Linearnego Konstruktorska

Galeria zdjęć













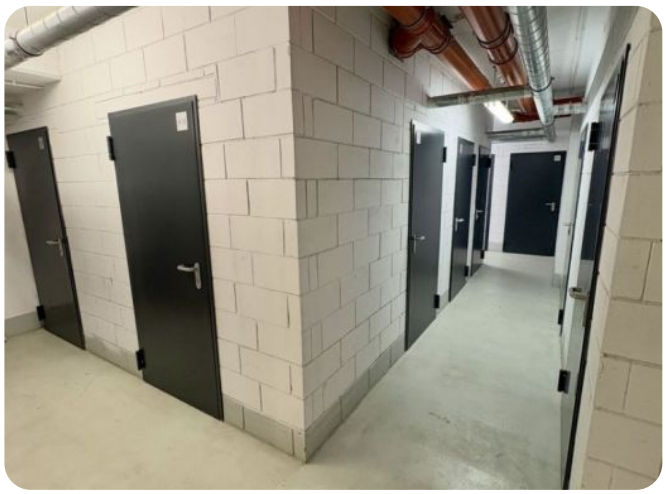
Galeria zdjęć













Galeria zdjęć



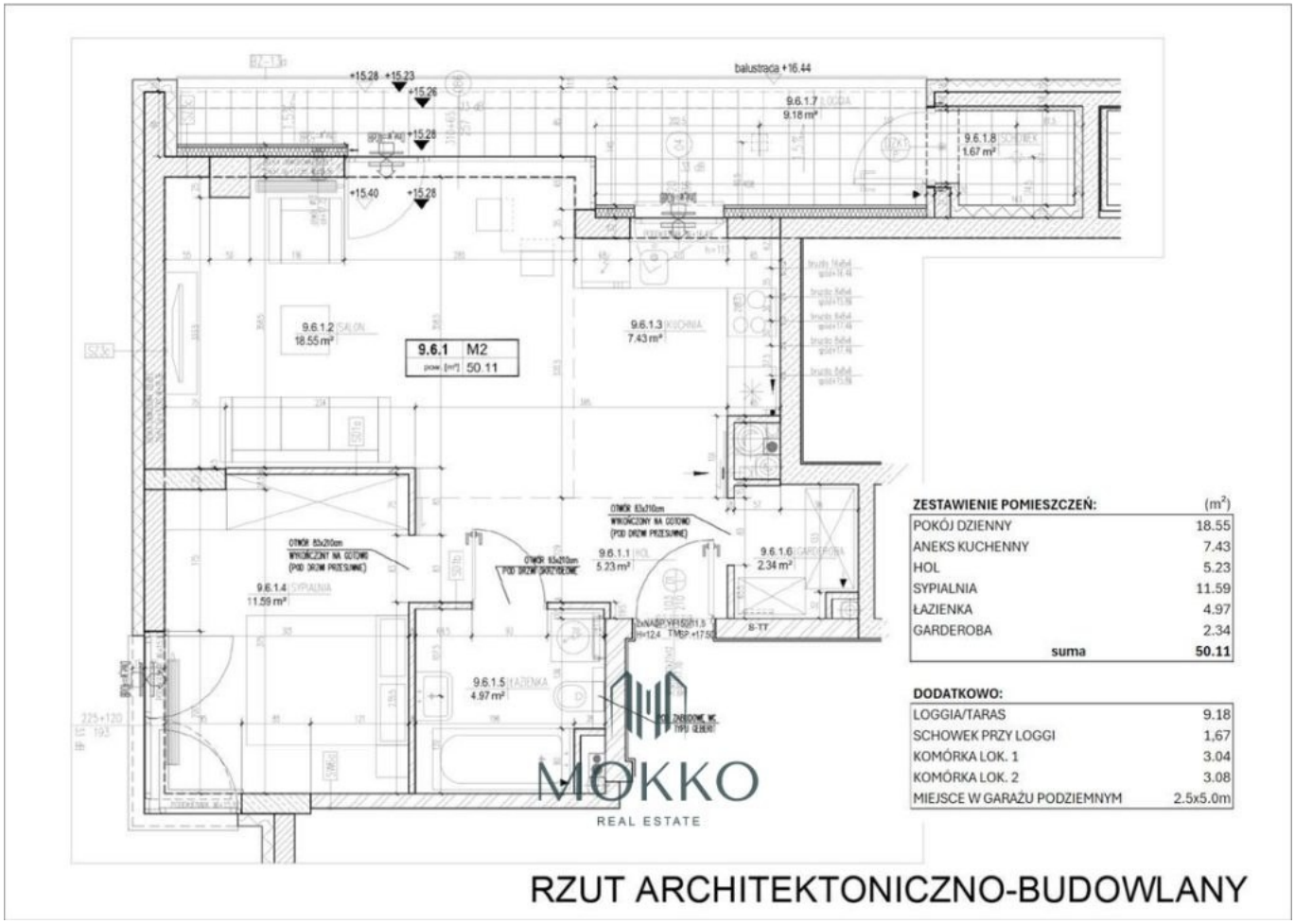








Plan mieszkania



Zobacz galerię online

Kliknij
lub zeskanuj

Zobacz na interaktywnej mapie

Kliknij
lub zeskanuj