

Warszawa Włochy, ul. Jutrzenki

Mieszkanie do wynajęcia za **3 700 PLN**

38 m² | 2 pokoje | piętro 0 z 5 | 2025 r. | 97 PLN/m²

2 pokoje z prywatnym ogrodem 50 m i garażem, Włochy

Opis nieruchomości

Mamy przyjemność zaprezentować nowe, starannie wykończone mieszkanie do wynajęcia przy ul. Jutrzenki na Włochach. 38 m² na parterze budynku z 2025 roku, pierwszy najem, z umeblowanym, prywatnym ogrodem o powierzchni 50 m², klimatyzacją i meblami na wymiar.

Dla kogo?

Dla singla lub pary, które cenią prywatność, ciszę i widok na zieleń. Ogród zamiast balkonu to codzienna kawa na świeżym powietrzu, bez widoku na okna sąsiadów, parking czy ruchliwą ulicę.

Lokalizacja

Włochy, ul. Jutrzenki, w pobliżu stacji WKD i SKM, co ułatwia dojazd do centrum Warszawy.

Układ

38 m², 2 pokoje, parter w budynku pięciopiętrowym.

- salon z aneksem kuchennym i sprzętem AGD Bosch,
- sypialnia z miejscem do przechowywania pod łóżkiem,
- garderoba i pojemne szafy w przedpokoju,
- łazienka z wanną i ogrzewaniem podłogowym.

Dodatkowo

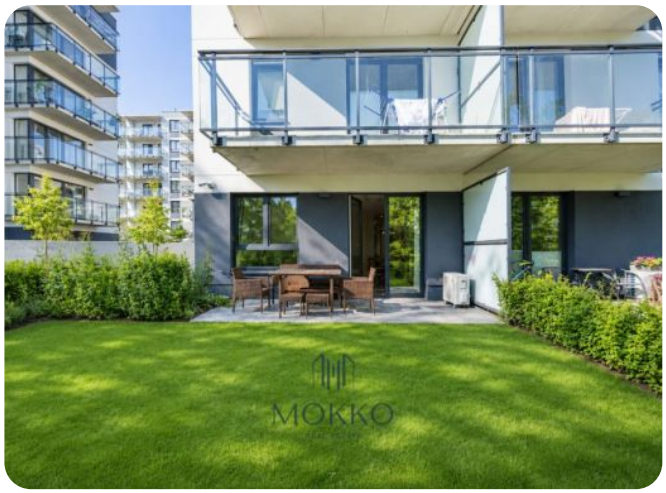
- prywatny, umeblowany ogród 50 m² z widokiem na zieleń,
- zabudowa meblowa na wymiar i bardzo dużo miejsca do przechowywania,
- telewizor, pralka i suszarka, klimatyzacja,
- wielostrefowe, dekoracyjne oświetlenie,
- miejsce w garażu podziemnym: 300 zł miesięcznie dodatkowo.

Czynsz najmu 3 700 zł, czynsz administracyjny ok. 725 zł, z miejscem w garażu łącznie 4 725 zł miesięcznie. Kaucja zwrotna: 4 800 zł.

Dodatkowe informacje

Numer oferty	**108347**
Rynek	**wtórny**
Winda	**Nie**
Miejsca postojowe	**1**
Typ miejsca postojowego	**garaż podziemny**

Galeria zdjęć







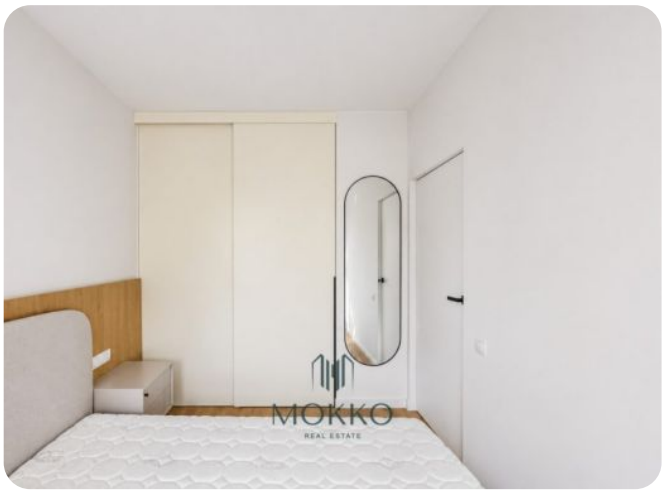






Galeria zdjęć













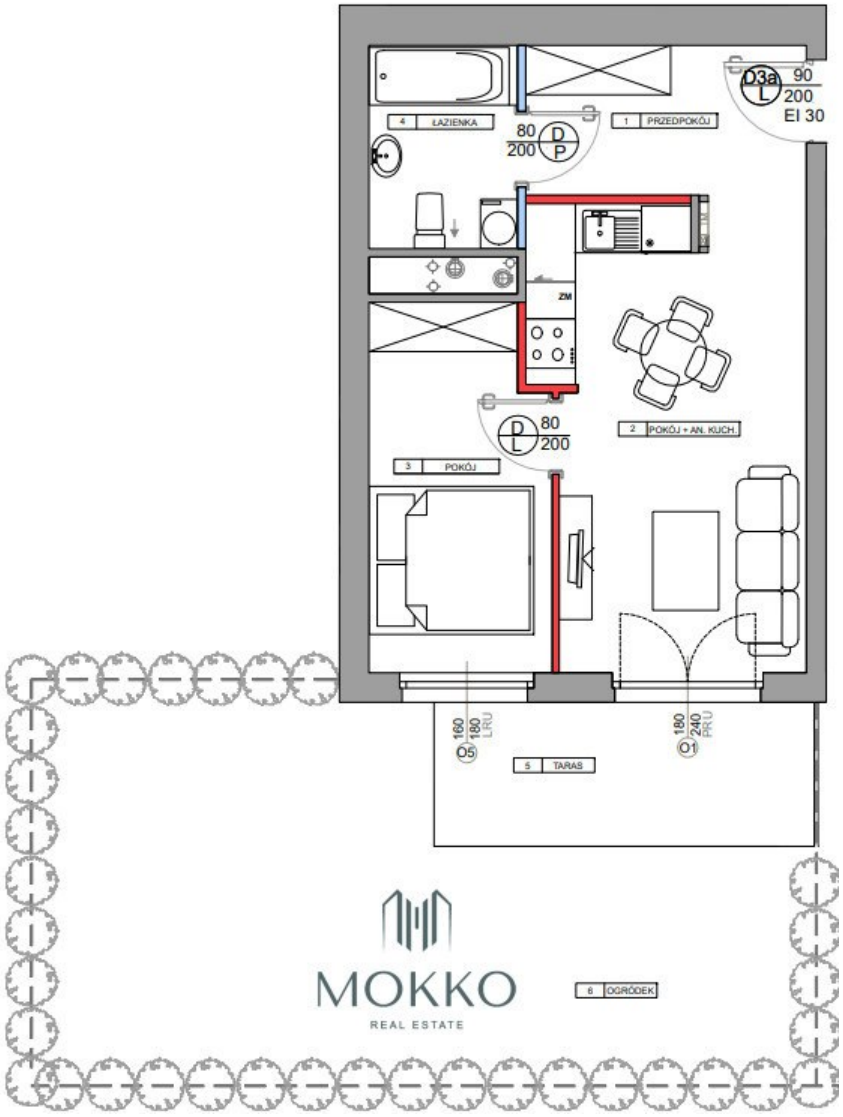
Galeria zdjęć







Plan mieszkania



Zobacz galerię online

Kliknij
lub zeskanuj

Zobacz na interaktywnej mapie

Kliknij
lub zeskanuj